

# Dauermietliste, aktualisiert am 26. März 2020

Bitte beachten Sie unser *Hinweis* am Ende der Dauermietliste!

Vermieter	Grösse der Wohnung	Beschreibung	Verfügbarkeit	Preis/Monat	Möblierung	Inserat vom:
<b>Ardez</b>						
Caspar Cantieni Curtinatsch 8 7546 Ardez +41 43 833 08 68 <a href="mailto:caspar42@yahoo.com">caspar42@yahoo.com</a>	2½	Neue 2½-Zimmerwohnung ca.70m Gartengeschooss (Rollstuhlhängig) mit Gartensitzplatz. Offene Küche mit Glaskeramikherd und Geschirrspüler private Waschmaschine und Tumbler. Gratis Parkplatz, super Aussicht. Bodenheizung und Warmwasser Wi-fi inklusiv und grosser Abstellraum. Die Wohnung kann auch teilweise möbliert sein. Keine Haustiere	Nach Vereinbarung	CHF 1300 inkl. NK (exklusiv CHF 50.00 für Wasser, Abwasser, Elektrizität)	Nein	26.03.2020
<b>Ftan</b>						
Lischana Fiduziari SA Stradun 319° 7550 Scuol + 41 81 861 00 40 <a href="mailto:info@lischana-scuol.ch">info@lischana-scuol.ch</a>	Studio	Schöne 1 Zimmer Wohnung in der Chasa Reisgia Ftan (Sainas 152A), Haus A, im 1. Obergeschoss mit herrlicher Aussicht auf die Engadiner Berge zu vermieten. Offene Küche mit Wohn-/Esszimmer, Dusche/WC, Balkon und Kellerabteil. Wohnfläche ca. 30m2. Ein Autoabstellplatz im Freien gehört zur Wohnung dazu. Wohnsitz in Ftan zwingend!	01.07.2020	CHF 535.00 exkl. NK (NK CHF 60.00)	Nein	17.03.2020
Daniela Rauch Pradatsch 26b 7551 Ftan + 79 504 34 39 <a href="mailto:Rauch-baertsch@bluewin.ch">Rauch-baertsch@bluewin.ch</a>	Studio	Schönes möbliertes Studio in Ftan	Ab sofort bis Ende November	CHF 600.00 inkl. NK	Ja	20.03.2020
Heinrich Limacher Punt Plan 138 7551 Ftan + 41 79 401 29 60 <a href="mailto:heinrich.limacher@gmail.com">heinrich.limacher@gmail.com</a>	2½	Schöne, möblierte Wohnung an ruhiger und sonniger Lage mit grosser Terrasse.	01.05.2020	CHF 1100.00	Ja	03.03.2020

Lischana Fiduziari SA Stradun 319° 7550 Scuol +41 81 861 00 40 <a href="mailto:info@lischana-scuol.ch">info@lischana-scuol.ch</a>	4½	Schöne, helle 4½ Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss, Küche mit Geschirrwaschmaschine und Glaskeramikherd, Wohnzimmer, Bad/WC, separates WC, drei Schlafzimmer, Balkon, Kellerabteil, Autoabstellplatz im Freien. wird nur als Erstwohnung vermietet	01.04.2020	CHF 1190.00 exkl. NK (NK CHF 180.00)	Nein	12.02.2020
Lischana Fiduziari SA Stradun 319° 7550 Scuol + 41 81 861 00 40 <a href="mailto:info@lischana-scuol.ch">info@lischana-scuol.ch</a>	4½	Schöne, helle 4½ Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss West, Haus A der Chasa Reisgia in Ftan (Sainas 152). Küche mit Geschirrwaschmaschine und Glaskeramikherd, Wohnzimmer, BAD/WC, separates WC, drei Schlafzimmer, Balkon, ein Kellerabteil und ein Autoabstellplatz im Freien gehören zur Wohnung dazu. Wohnsitz in Ftan zwingend!	01.07.2020	CHF 1360.00 exkl. NK (NK CHF 170.00)	Nein	17.03.2020

### Guarda/Giarsun

### Lavin

### Martina/Vinadi

Dirk Büttner Hauptstraße 216 7560 Martina +49 160 610 1602 <a href="mailto:rheintal.reisen@t-online.de">rheintal.reisen@t-online.de</a>	3	Gemütliche Etagenwohnung ca. 110m <sup>2</sup> (erste Etage) in einem ehemaligen Bauernhaus neu renoviert und eingerichtet. Komplett möbliert und voll ausgestattet. Bad/WC Waschmaschine. Küche mit Einbauküchenzeile, Ceran-Kochfeld, Backofen, Dunstabzug, Spülmaschine, Kühlschrank, Gefrierschrank. Wohnzimmer in Arven- Holzvertäfelung große Couch, Schränke und Kommoden, großes LED-Flachbild-SAT-TV. 2 Schlafzimmer jeweils mit Doppelbett Kleiderschrank, Kommoden, Schreibtisch, Flachbild-SAT-TV --zusätzlich ausziehbare Schlaf-Couch- Alle Räume neue Laminat- / Teppichböden, Holzdecken LED-Beleuchtung. Sofort beziehbar.	Ab sofort!	Auf Anfrage (exkl. NK)	Ja	07.01.2020
---	---	---	------------	---------------------------	----	------------

### Ramosch/Vnà

Mengia Fanconi-Denoth Bügl Tas-ch 54 7556 Ramosch +41 78 913 54 80	5½	Teilweise renoviertes Haus. Durchgang Scheune für Balkon, grosser Garten, geräumige Parkplätze. 5½-Zimmerwohnung mit grossem Sulèr, Spense und Naturkeller. Holzofen EG und 1. Stock, Elektrisch, Küche und Dusche mit Bodenheizung.	Ab 01.06 oder nach Vereinbarung	CHF 1200.00 (Kautio CHF 1200.00) inkl. NK	Nein	03.03.2020
---	----	--	---------------------------------	---	------	------------

## Scuol

Riet Cantieni Sotchà dadora 693 7550 Scuol +41 81 860 02 79 <a href="mailto:info@cantieni-motors.ch">info@cantieni-motors.ch</a>	Parkplatz	Scuol, Scuol-Sot, via Schombrina Sura, ungedeckter Parkplatz für 1 PKW	01.04.2020 oder nach Vereinbarung	CHF 90.00	–	07.01.2020
Giovanni Gargiulo Vi 317 7550 Scuol +41 79 406 37 71 <a href="mailto:giovanni@progetti-gargiulo.com">giovanni@progetti-gargiulo.com</a>	Studio	Neu möbliertes (Einzelbett ausziehbar als Doppelbett) Studio (ca. 18 m2) mitten in Scuol. Alle Einkaufsmöglichkeiten inkl. Bushaltestelle in 2 Min. zu Fuss erreichbar. Waschmaschine, Tumbler, WLAN vorhanden.	Mitte April (ab Ostern)	CHF 620.00 inkl. NK	Ja	24.03.2020
Hotel Quellenhof Vi 335 7550 Scuol +41 81 864 12 15 <a href="mailto:info@quellenhofscuol.ch">info@quellenhofscuol.ch</a>	Studio	Schöne möblierte Studios (2 Einzelbetten) mit Dusche/WC und einer Küche, an zentraler Lage in Scuol (Dorfzentrum) mit Balkon.	Ab sofort!	Nach Vereinbarung inkl. NK	Ja	15.01.2020
Lauber Barbüda Treuhand Via da Rachögna 417 7550 Scuol +41 81 862 28 91 <a href="mailto:info@lauberbarbueda.ch">info@lauberbarbueda.ch</a>	Studio	Neu renovierter, heller Praxisraum, Atelier, Büro o.ä. 20 m <sup>2</sup> mit Dusche/WC. Ideale Lage: Via da Trü 490 Erdgeschoss. Kunden-PP vorhanden. Miete inkl. Strom, Heizung und PP.	01.01.2020 oder nach Vereinbarung	CHF 650.00 inkl. NK	Nein	04.03.2020
Liliane Famos Schinnas 7550 Scuol +41 79 235 47 40 <a href="mailto:donnaloba@yahoo.com">donnaloba@yahoo.com</a>	Studio	Schönes, sonniges Studio mit grosser Terrasse. Parkettboden, hell, ruhig und in der Nähe von Coop und Bushaltestelle. Parkplätze zur Miete vorhanden. Studio möbliert oder unmöbliert.	Ab sofort.	CHF 800.00 inkl. NK	Je nach Anfrage	03.03.2020

<p>Claudia Taisch Somvi 352 7550 Scuol +41 81 864 03 53 <a href="mailto:claudia.taisch@bluewin.ch">claudia.taisch@bluewin.ch</a></p>	2	<p>Schöne 2-Zimmerwohnung im Parterre mit Aussensitzplatz. Parkplatz in der Nähe, Gebrauch der Waschküche inklusive.</p>	01.04.2020	CHF 780.00 inkl. NK	Ja	03.03.2020
<p>Men Juon San Jon 550A 7550 Scuol +41 81 864 10 62 <a href="mailto:info@sanjon.ch">info@sanjon.ch</a></p>	2½	<p>2½ Zimmer-Wohnung mit grossem Balkon gegen Süden, Mitbenutzung Waschmaschine, Tumbler, Gartensitzplatz und Kellerräume inkl. Parkplatz, Internet- und Fernsehanschluss</p>	Sofort oder nach Vereinbarung	CHF 1200.00 inkl. NK	Ja	28.01.2020
<p>Christa Lieberherr Tödistrasse 20 8344 Bäretwil 079 464 31 50 <a href="mailto:chris.lieberherr@bluewin.ch">chris.lieberherr@bluewin.ch</a></p>	3	<p>Schöne neu möblierte 3-Zimmer-Wohnung mit Sitzplatz, ganze Wohnung mit Schieferboden, Bodenheizung, Bad mit sep. Dusche mit Glastüren, Badewanne sep. komplett eingerichtete Küche, WLAN, Swisscom-TV, ein grosses Schlafzimmer und ein Kinderzimmer, Waschküche/Trocknungsraum zur Mitbenutzung, Garten mit Grill zur Mitbenutzung, Parkplatz kann dazu gemietet werden. Ins Dorf zu Fuss ca. 10 Minuten, Bushaltestelle in 2 Minuten erreichbar.</p>	Ab Mai 2020 befristet bis 30.11.2020	Preis auf Anfrage exkl. NK	Ja	18.02.2020

<p>Wincasa AG  Alexanderstrasse 1  7000 Chur  +41 58 455 77 77  <a href="mailto:chur@wincasa.ch">chur@wincasa.ch</a></p>	3½	<p>Originelle 3½-Zimmerwohnung im Herzen von Scuol:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sonniger, kleiner Balkon</li> <li>- Küche mit Geschirrspüler</li> <li>- Bad / WC</li> <li>- separates WC</li> <li>- Nasszellen Platten</li> <li>- übriger Wohnraum Teppich</li> <li>- Sichtbalkenkonstruktion im Loftstil</li> <li>- Schlafzimmer mit fest eingebautem Hochbett</li> <li>- Einkaufsmöglichkeiten im Erdgeschoss der Liegenschaft</li> <li>- Kann auch als Langzeit-Ferienwohnung gemietet werden</li> </ul> <p>Parkplatz in der Tiefgarage für CHF 120.00/mtl. verfügbar.</p>	Nach Vereinbarung	CHF 1600.00 inkl. NK	Nein	09.01.2020
<p>Hotel Quellenhof  Vi 335  7550 Scuol  +41 81 864 12 15  <a href="mailto:info@quellenhofscuol.ch">info@quellenhofscuol.ch</a></p>	4½	<p>Schöne, möblierte 4½ Zimmerwohnung mit Küche, Dusche/WC und Wäscheturm im Zentrum von Scuol. Separater Wohnungseingang. Einkaufsmöglichkeiten und Bushaltestelle in 1 Minuten zu Fuss erreichbar.</p>	01.04.2020	Nach Vereinbarung	Ja	05.02.2020

### Sent/Sur En

<p>Andri Guler  Archas Sura 208a  7554 Sent  +41 81 864 10 00  <a href="mailto:guler.viadis@bluewin.ch">guler.viadis@bluewin.ch</a></p>	Studio	<p>Parterre-Studio mit Dusche, WC und leicht abgetrennte Koch- und Essnische</p>	Nach Absprache	CHF 600.00 inkl. NK	Ja	24.03.2020
---	--------	--	----------------	---------------------	----	------------

Jon-Anton Schmidt Vidos 269B 7554 Sent +41 79 236 93 00 <a href="mailto:jon-anton.schmidt@gmx.ch">jon-anton.schmidt@gmx.ch</a>	2	Grosse 2 Zimmerwohnung mit einem Schlafzimmer, grossem Wohnzimmer, grosser Essbereich bei der Küche. Separater Hauseingang und Terrasse an Top-Lage. Parkplatz vor dem Haus. Mietkosten inkl. Internet und Heizung. Für Dauermiete als Ferienwohnung Preisnachlass verhandelbar. Kann möbliert oder unmöbliert gemietet werden.	Ab 01.04.2020 oder nach Vereinbarung	CHF 900.00 inkl. NK	Ja	09.03.2020
Fässler Heidi Altes Zollhaus 322 7554 Sur-En/Sent +41 79 601 93 53 <a href="mailto:heidi@alteszollhaus.ch">heidi@alteszollhaus.ch</a>	3	Grosse 3-Zimmer Dachwohnung möbliert ca. 60 m <sup>2</sup> ) mit Panoramafenster, Garten mit Sitzplatz, Parkplatz, Waschküche, TV-Sat und W-Lan.	01.04.2020	CHF 990.00 inkl. NK	Ja	22.01.2020
Zanetti Men Palüzot 536 7554 Sent +41 81 864 95 55 <a href="mailto:auto-zanetti@bluewin.ch">auto-zanetti@bluewin.ch</a>	3½	Schöne Maisonette-Wohnung am Dorfrand von Sent. Die Wohnung ist teilweise möbliert, kann aber auch unmöbliert gemietet werden.	Ab sofort!	CHF 1450.00, inkl. NK (exkl. Strom)	Teilweise	24.03.2020
Michel Buchli Arbonenstrasse 59 8580 Amriswil +41 78 610 70 59 <a href="mailto:michel.buchli@gmail.com">michel.buchli@gmail.com</a>	3½	Gemütliche 3.5-Zimmer-Wohnung mit Gartensitzplatz und herrlicher Panoramansicht in Sent zu vermieten. Die möblierte Wohnung ist in geteilter Nutzung mit dem Eigentümer zu mieten (Nutzung durch Eigentümer: max. 4 Wochen/Jahr). Die Wohnung ist mit einer vollwertigen Küche (Kochfeld und Backofen) ausgestattet und bietet mit zwei Schlafzimmern genügend Stauraum oder Übernachtungsmöglichkeiten für bis zu vier Personen. Ebenfalls zur Wohnung gehört ein Parkplatz direkt vor dem Haus. WLAN und Swisscom-TV sowie Waschmaschine zur Mitbenutzung vorhanden.	Herbst 2020 oder nach Vereinbarung	CHF 800.00 inkl. NK	Ja	09.03.2020

**Strada**

**Susch**

## Tarasp

Gian Reto Raisun Chanvers 195 7546 Ardez +41 81 862 23 82 <a href="mailto:raisun@sunrise.ch">raisun@sunrise.ch</a>	2½	Schöne Wohnung in Tarasp (Chaposch) zu vermieten. Esszimmer, Schlafzimmer und Wohnzimmer sind mit Parkett ausgestattet. Zur Wohnung gehört ein Garten und ein grosser, nach Süden ausgerichteter Sitzplatz. Kellerabteile, Waschküche und Parkplatz sind ebenfalls vorhanden. Teilmöblierung nach Absprache möglich.	April 2020	CHF 900.00 exkl. NK (NK CHF 150.00 (separate Abrechnung))	Nein	07.01.2020
Lauber Barbüda Treuhand Via da Rachögna 417 7550 Scuol 081 862 28 91 <a href="mailto:info@lauberbarbueda.ch">info@lauberbarbueda.ch</a>	2½	Helle 2½-Zimmerwohnung im Quartier Curtin, Tarasp. Grosser Wohn-/Essbereich mit Panoramafenster gegen Westen, offene Küche, Schlafzimmer, Bad/WC mit schönem Naturschiefer. Moderner Minergiebau mit traumhafter Aussicht. Keller/Waschküche/Ski- & Veloraum im Haus. Parkplatz in Tiefgaragenplatz CHF 100.-/Mt.	01.05.2020	CHF 1250.00 exkl. NK (NK CHF 80.00)	Nein	25.02.2020

## Tschlin

## Vulpera

Gabriela & Axel Schmidt-Rudolph Wassersportallee 1B D-12527 Berlin +49 151 25540916 <a href="mailto:vulpera@schmidt.sg">vulpera@schmidt.sg</a>	Studio	Studio in der Chasa Belmunt. Möbliert mit Doppelbett, TV, eigener Waschmaschine, WLAN. Gemeinschaftswaschmaschine und Balkon (ca. 7m <sup>2</sup> ). Fotos auf Nachfrage (E-Mail)	Ab sofort	CHF 650.00 inkl. NK	Ja	21.01.2020
Vulpera AG Feriencenter 7552 Vulpera +41 81 861 04 00 <a href="mailto:info@feriencenter.ch">info@feriencenter.ch</a>	Studio	Schönes möbliertes Studio an ruhiger Lage mit Balkon. 35m <sup>2</sup> , nahe Bushaltestelle, Gratis WLAN	Ab sofort	CHF 690.00 inkl. NK	Ja	17.03.2020

<p>Nuolf Ruedi Chasa Valambrun 7552 Vulpera +41 79 771 10 10 <a href="mailto:rosa.punt@bluewin.ch">rosa.punt@bluewin.ch</a></p>	<p>1½</p>	<p>Schöne sonnige, möblierte Wohnung mit Balkon (ca. 38 m²) Waschmaschine/Tumbler, Ski-, Veloraum zur Mitbenutzung W-LAN im Haus, Bushaltestelle 1 Min. zu Fuss</p>	<p>sofort oder nach Vereinbarung</p>	<p>CHF 780.00 inkl. NK</p>	<p>Ja</p>	<p>28.01.2020</p>
<p>Martin Heimgartner Chasa Barandun 7552 Vulpera 078 733 21 80 <a href="mailto:martin-heimgartner@bluewin.ch">martin-heimgartner@bluewin.ch</a></p>	<p>1½</p>	<p>Charmantes Studio in Chasa Belmont zu vermieten ca. 32m². Kleine Küche grosses Bad, Balkon mit Sicht Richtung Motta Naluns. Lift im Haus, Gratis W-LAN.</p>	<p>18.03.2020</p>	<p>CHF 650.00 inkl. NK</p>	<p>Ja</p>	<p>25.02.2020</p>
<p>Iwan Damerow Fontana 17 7553 Tarasp +41 79 533 73 43 <a href="mailto:damerow@bluewin.ch">damerow@bluewin.ch</a></p>	<p>3½</p>	<p>Schön möblierte Wohnung mit zwei Schlafzimmern (ein Zimmer mit zwei Betten 90x200cm und Balkon und ein Zimmer mit einem Bett 90x200cm, grosses Wohnzimmer mit kleiner Küche, schöne Dusche mit WC, Kellerabteil, Waschküchenbenutzung in Absprache mit dem Feriencenter in Vulpera.</p>	<p>Anfang Dezember 2019</p>	<p>CHF 1350.00, inkl. NK</p>	<p>Ja</p>	<p>09.03.2020</p>
<p>Berufsbeistandschaft EBVM Postfach 42 7550 Scuol +41 81 861 00 06 <a href="mailto:curatella@ebvm.ch">curatella@ebvm.ch</a></p>	<p>3½</p>	<p>Schöne, helle, möblierte 3½-Zimmerwohnung mit Balkon Waschmaschine/Tumbler, Ski- und Veloraum zur Mitbenutzung. WLAN im Haus, 1 Minute zur Bushaltestelle Garagenplatz vorhanden für CHF 80.00/Monat.</p>	<p>01.05.2020</p>	<p>CHF 1300.00 (mit Garagenplatz weitere CHF 80.00) inkl. NK</p>	<p>Ja</p>	<p>21.01.2020</p>



<p>Gian Reto Raisun  Chanvers 195  7546 Ardez  +41 81 862 23 82  <a href="mailto:raisun@sunrise.ch">raisun@sunrise.ch</a></p>	<p>3½</p>	<p>Schöne grosse Dachwohnung am Rande von Vulpera, direkt am Golfplatz zu vermieten. Die Wohnung ist im 4. OG., ca. 90 m2 auf zwei Stockwerken. Im Untergeschoss befindet sich eine neuwertige Küche mit Keramikochherd, grossem Kühlschrank, separater Gefrierschrank, Kombisteamer, Geschirrspüler und Steinabdeckung. Im Eingangsbereich Ess- und Wohnraum ist Parkett verlegt. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf den Balkon. WC und Waschmaschine sind ebenfalls im Untergeschoss. Über eine Treppe mit Holzritten gelangt man im Obergeschoss. Hier befindet sich ein renoviertes Badezimmer, zwei grosse Doppelzimmer (eines mit 3 Betten) und ein Abstellraum. Der Parkettboden ist neuwertig. Die Wohnung ist komplett möbliert und mit dem Lift erreichbar. Zur Wohnung gehört auch ein Parkplatz in der Tiefgarage. Die Wohnung kann auch als Dauerferienwohnung (Zweitwohnung) genutzt werden.</p>	<p>Mai oder nach  Absprache</p>	<p>CHF 1350.00  exkl. NK (NK CHF 180.00)</p>	<p>Ja</p>	<p>21.01.2020</p>
<p>Vulpera AG  Feriencenter  7552 Vulpera  + 41 81 861 04 00  <a href="mailto:info@feriencenter.ch">info@feriencenter.ch</a></p>	<p>3½</p>	<p>Schöne 3½ Zimmerwohnung mit Gartensitzplatz, teilmöbliert, nahe Bushaltestelle, Gratis W-LAN</p>	<p>01.05.2020</p>	<p>CHF 1250.00 inkl. NK</p>	<p>Ja</p>	<p>17.03.2020</p>
<p>Prof. Dr. Elke Lütjen-Drecoll;  Dr. Henning Drecoll  Am Veilchenberg 29  D-91080 Spardorf (Deutschland)  +49 913154608 oder  +41 81 861 04 00  <a href="mailto:elke@drecoll.net">elke@drecoll.net</a> oder  <a href="mailto:hemming@drecoll.net">hemming@drecoll.net</a></p>	<p>5½</p>	<p>75-80 Quadratmeter grosse Wohnung, ein Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer mit WC, ein Badezimmer mit Badewanne und WC, ein Abstellraum mit Fenster, Kühe. Wohnung renoviert mit Parkettboden, 15 Quadratmeter grosser Balkon, Ski-Raum, Waschmaschine und Trockner im Haus und Lift.</p>	<p>01.05.2020</p>	<p>CHF 1250 inkl. NK</p>	<p>Ja</p>	<p>14.01.2020</p>

**Hinweise:**

Die Dauermietliste ist ein Angebot der Tourismus Engadin Scuol Samnaun Val Müstair AG, Postfach 60, 7550 Scuol, Tel. +41 (0)81 861 88 00.

Für den Inhalt (Max. 300 Zeichen) ist der Vermieter verantwortlich. Die Liste wird wöchentlich aktualisiert. Bitte melden Sie uns allfällige Unstimmigkeiten.

Freie Wohnungen zur Dauermiete (keine Ferienwohnungen) können mittels Formular an uns gemeldet werden. Das Formular befindet sich unter <https://scuol-zernez.engadin.com/de/planen-buchen/dauermietliste> ([scuol-zernez.engadin.com](https://scuol-zernez.engadin.com) → Service → Dauermietliste).

Der Eintrag wird mit CHF 30.00 zzgl. MwSt. pro Wohnung in Rechnung gestellt und wird für drei Monate publiziert, Änderungen nach der Publikation werden mit CHF 30.00 in Rechnung gestellt.